

Amt Bauamt	Datum: 29.04.2026	Beschluss Nr. BV 188/2026
---------------	----------------------	-------------------------------------

↓ Beratungsfolge	Sitzungstermin:
Ortschaftsrat Dobberkau	
Ausschuss für Bau-, Wirtschaft-, Tourismus- und Sportförderung	19.05.2026
Hauptausschuss der Stadt Bismark (Altmark)	02.06.2026
Stadtrat	10.06.2026

Betreff:

Aufhebung BV 095/2020: 1.Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Dobberkau OT Möllenbeck zur Ausweisung eines sonstigen Sondergebietes mit der Zweckbestimmung Photovoltaik (gemäß §11 Abs.2 BauNVO) SO PV

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) beschließt,

- den in der Stadtratssitzung am 04.03.2020 gefassten Beschluss BV 095/2020 für die 1.Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Dobberkau OT Möllenbeck aufzuheben.

Annegret Schwarz
Bürgermeisterin

Begründung:

Die Firma Dobberkauer Landwirte GmbH hat in einer Beratung am 10.03.2026 mitgeteilt, dass das Vorhaben zur Errichtung einer PV-Freiflächenanlage in Möllenbeck nicht weitergeführt werden soll. Mit Schreiben vom 10.03.2026 wurde der Antrag für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „PV-Anlage Möllenbeck“ zurückgezogen.

Da Bebauungspläne gemäß § 8 Abs. 2 BauGB aus einem Flächennutzungsplan zu entwickeln sind (Entwicklungsgebot), wurde mit dem Beschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zu o.g. Vorhaben auch die 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB erforderlich.

Da das eingeleitete Bauleitplanverfahren nicht weiterzuführen ist, ist der Änderungsbeschluss aufzuheben.

Anlagenverzeichnis:

Beschluss BV 095/2020
Antrag des Vorhabenträgers vom 10.03.2026

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Empfehlung der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt, der Beschlussvorlage zuzustimmen.

Anhörungsergebnis - Ortschaftsrat:

Das Anhörungsergebnis wird allen Stadträten nach Durchführung der Ortschaftsratssitzung bekanntgegeben.

Beratungsergebnis - Ausschuss für Bau-, Wirtschafts-, Tourismus- und Sportförderung:

Ja: Nein: Enthaltung:

Beratungsergebnis - Hauptausschuss:

Ja: Nein: Enthaltung:

Beratungsergebnis

Gremium: Stadtrat Stadt Bismark (Altmark)						Sitzung am: 10.06.2026	
Einstimmig <input type="checkbox"/>	Mit Stimmenmehrheit <input type="checkbox"/>	Ja	Nein	Ent.	Mitwirkungsverbot (lt. § 33 KVG LSA)	laut Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/>	abweichender Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> (s. Rückseite)
					Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		
Vorsitzender des Stadtrates:				Bürgermeisterin:			