

# **B E K A N N T M A C H U N G**

Bismark (Altmark), 27.10.2022

## **Einladung**

### **Zur 14. Sitzung des Bauausschusses der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark)**

am: **Montag, d. 07.11.2022**  
um: **18:00 Uhr**  
in: **Bismark, in der Aula der Mehrzweckhalle, Priesterstraße**

lade ich Sie herzlich ein.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil:**

- Top 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden
  - Top 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
  - Top 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
  - Top 4 Einwohnerfragestunde
  - Top 5 Beschluss über die Feststellung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 13. Sitzung vom 29.08.2022 **BV 27/2022 BA**
- Vorberatung folgender Verhandlungsgegenstände für die Hauptausschusssitzung am 15.11.2022 und für die Stadtratssitzung am 23.11.2022**
- Top 6 Antrag zur Aufnahme in ein geeignetes Städtebauförderprogramm **BV 314/2022**
  - Top 7 1. Änderung zum Leitgedanken und zur Antragstellung für Photovoltaikanlagen auf landwirtschaftlichen Nutzflächen der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) **BV 335/2022**
  - Top 8 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Solarpark Berkau" der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark), OT Berkau **BV 317/2022**
  - Top 9 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Biesenthal“ der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Meßdorf, Ortsteil Biesenthal **BV 322/2022**
  - Top 10 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Steinfeld zur Ausweisung von Sonderbauflächen (S) mit der Zweckbestimmung Solarenergienutzung (gemäß §1 Abs.1 Pkt.4 BauNVO) **BV 323/2022**
  - Top 11 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Steinfeld West“ der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Steinfeld **BV 324/2022**
  - Top 12 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Steinfeld Ost“ der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Steinfeld **BV 327/2022**

- Top 13 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Schäßplitz zur Ausweisung einer Sonderbaufläche (S) mit der Zweckbestimmung Solarenergienutzung (gemäß §1 Abs.1 Pkt.4 BauNVO) **BV 326/2022**
- Top 14 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Schäßplitz“ der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Schäßplitz **BV 328/2022**
- Top 15 Aufstellungsbeschluss einer Ergänzungssatzung „Bismarker Chaussee“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 2 und 3 BauGB zur Einbeziehung von Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Büste **BV 329/2022**
- Top 16 Abwägungsbeschluss für die 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Hohenwulsch zur Ausweisung einer Sonderbaufläche (S) Solarenergienutzung nach § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO **BV 330/2022**
- Top 17 Feststellungsbeschluss für die 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Hohenwulsch zur Ausweisung einer Sonderbaufläche (S) Solarenergienutzung nach § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO **BV 331/2022**
- Top 18 Abwägungsbeschluss für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „PV-Anlage Hohenwulsch“ der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Hohenwulsch **BV 332/2022**
- Top 19 Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „PV-Anlage Hohenwulsch“ der Einheitsgemeinde Stadt Bismark (Altmark) – Ortschaft Hohenwulsch **BV 333/2022**
- Top 20 Informationen
- Top 21 Anfragen und Anregungen

**Nichtöffentlicher Teil:**

- Top 22 Beschluss über die Feststellung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der 13. Sitzung vom 29.08.2022 **BV 28/2022 BA**
- Top 23 Grundstücksangelegenheiten
- Top 24 Informationen
- Top 25 Anfragen und Anregungen

Mit freundlichen Grüßen

Maciej  
Vorsitzender

**(Hinweis: Ausschusssitzungen sind öffentlich)**

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 27.10.2022 durch:

- 1) Veröffentlichung im Internet unter: [www.stadt-bismark.de](http://www.stadt-bismark.de)
- 2) Aushang im Schaukasten am Rathaus, Breite Straße 11, 39629 Bismark (Altmark)